



Estrutura de Missão para a Expansão do
Sistema de Informação Cadastral Simplificado



Expanding the Simplified Land Digital Registry – Portugal

Conference and Plenary Meeting of the Permanent Committee on Cadastre in the European Union (PCC)
“Cadastre – Contributions for a low carbon economy”

Pedro Tavares – eBUPi

May 2021

BUPI

BUPI - The Land Registration One-Stop Shop

BUPI is a platform to identify, map and understand the Portuguese territory, where knowledge is transformed into value for all.

Background



BUPI – The Land Registration One-Stop Shop is aimed to better identify and plan the territory in a simplified and innovative way

In Portugal, mainly in the municipalities to the north of Tagus river, the area with known owners is very low, which results in:

- Difficulty in planning, managing and making decisions about the territory, its occupation and use, on which the sustainable development of public policies in different domains depends
- Difficulty in preventing and fighting rural and forest fire season.

The Pilot

We needed to get to know the territory quickly and at a lower cost

BUPI had a multi-stage pilot, with 4 main goals:

Plan land use
Revalue natural resources
Identify landowners
Prevent forest fires

Started in November 2017



GETTING TO KNOW THE TERRITORY



COMMUNITY AREAS

- Common land
- ...



PUBLIC AREAS

- Forests
- National woods
- Council vacant lots
- Ponds and reservoirs
- ...



PRIVATE AREAS

- Owned areas
- Agricultural plots
- Forest plots
- Leased areas
- ...

Starting Point

10

MUNICIPALITIES

- Alfândega da Fé
- Caminha
- Castanheira de Pera
- Figueiró dos Vinhos
- Góis
- Pampilhosa da Serra
- Pedrógão Grande
- Penela
- Proença-a-Nova
- Sertão

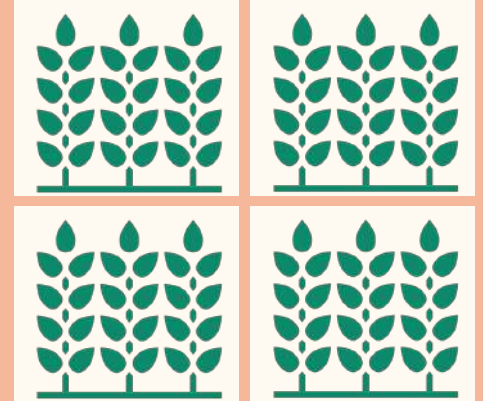


60.958

PLOTS

22%

Of the municipalities' area



677.865

PROPERTY RECORDS

92%

Of the municipalities' area

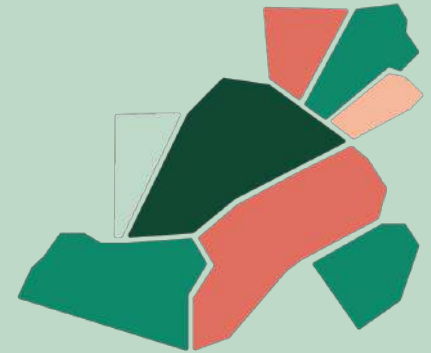


261.735

PROPERTY REGISTRIES

13.8%

Of the municipalities' area



What we did

WHAT WE DID

STRONG INTERINSTITUTIONAL ENGAGEMENT

- Interinstitutional protocols

FIELD TRIPS

- We've visited counters and properties;
- We've simulated the purchase of a rustic property;
- We've interviewed land holders, employees, local associations;
- We've tested communication approaches;
- We've monitored the customer service at BUPi counters

AN INNOVATIVE PLATFORM

- That gathered different sources of information
- Which allows citizens to identify their lands remotely, in a declarative way
- Using georeferenced descriptions
- Validated by qualified technicians

TRAINING AND INVOLVEMENT

- Several training cycles (250h ; 60 people /cycle)
- We've shared experiences, problems and best practices







BUPi BALCAO UNICO DO PREDIO

Número da matriz
de processo BUPi



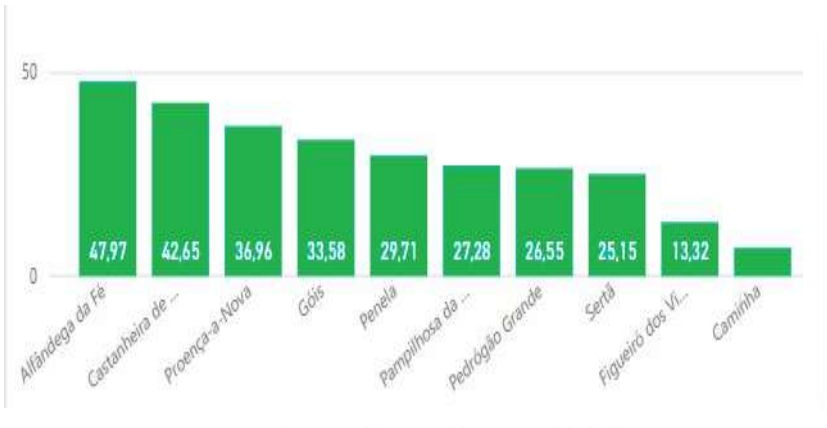
Google Earth



A year later

The Pilot

50% of identified land



% of identified land

139.063

Total of declared
georeferenced
descriptions



% of identified land

The Expansion

Expanding the Simplified Land Digital Registry to the whole country

At the end of 2019, the expansion of the Simplified Land Digital Registry to the whole country is approved.

In May 2020, the creation of a Mission Unit to operationalize this expansion is approved.

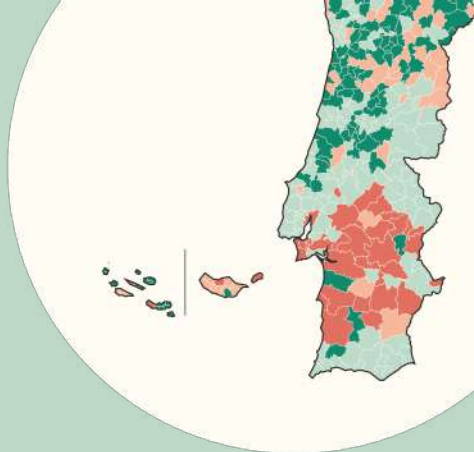
Our challenge for the expansion

The Expansion

308

MUNICIPALITIES

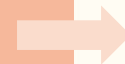
which can benefit from the special registration procedures for rustic and mixed properties



24%



From rustic Portuguese soil is used to productive exploitation of the forest.



0.57

ACRE

Is the average of rustic properties within private property (in 14 out of 18 districts)



36%



Became wild



174

MUNICIPALITIES

which can join the georeferenced descriptions procedure

152 submitted EU funding applications

68

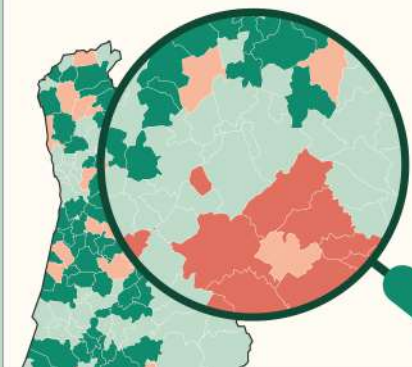
North

70

Center

141

joining the system



2/3

NATIONAL TERRITORY

Is occupied by wild spaces (rustic soil)



8.694.011

PROPERTIES YET TO BE
GEOREFERENCED

2.740.544

REGISTERED RUSTIC
PROPERTIES

In mainland Portugal

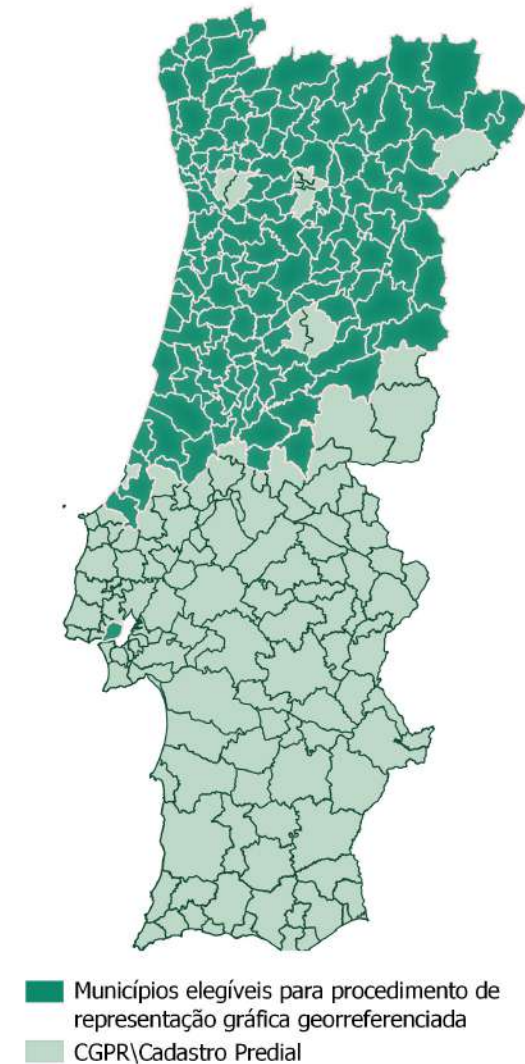


The Expansion

Law determining the generalization of the project to the entire national territory

In 4 years:

- Free registration and inheritance succession procedures;
- Identification of the territory yet to be registered (153 municipalities).



Simplified Land Digital Registry

Expanding the Simplified Land Digital Registry to the whole country

Reform included in the main strategic programs:



Programa Nacional da
Política do Ordenamento
do Território



Programas de
Desenvolvimento do
Interior



Programa de Modernização
da Justiça



Plano de Ação para
a Transição Digital



Plano Nacional de Gestão
Integrada de Fogos Rurais

It is also framed in the REP 3 of COM (2020), particularly with regard to innovation, in the PT2030 Strategy, promoting innovation in knowledge and identification of the territory and competitiveness and cohesion in low density.

Strategic reform included in the Forests Axis of the Recovery and Resilience Facility





UNIÃO EUROPEIA
Fundos Europeus Estruturais
e de Investimento



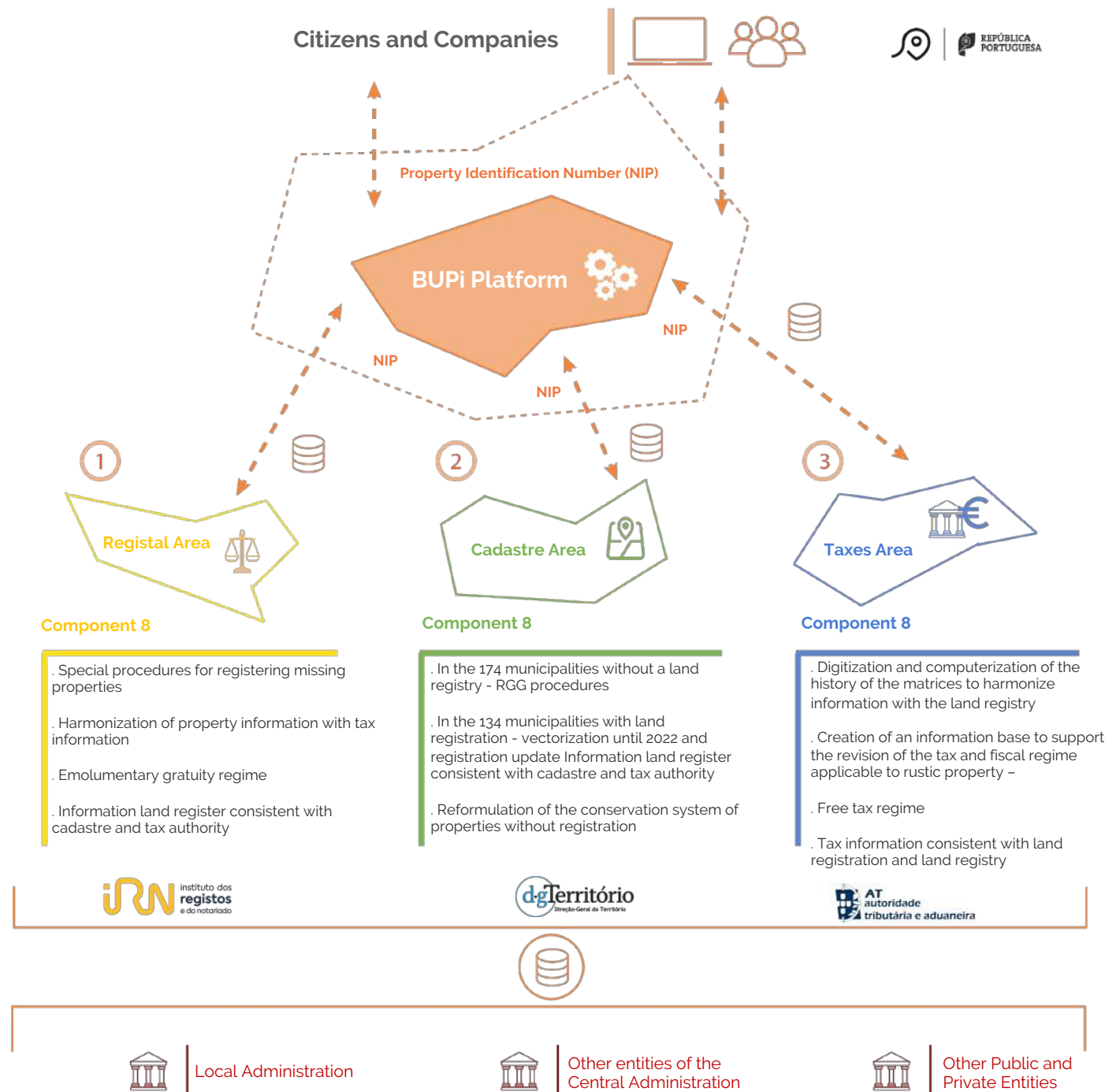
BUPI

Single Point of Contact

- Citizen centric
- Once-Only Principle
- Interoperability between public entities
- Transversal public policy data sources
- Property Identification Number (NIP)
- Boosts capacity for new forms of territory management and information sharing

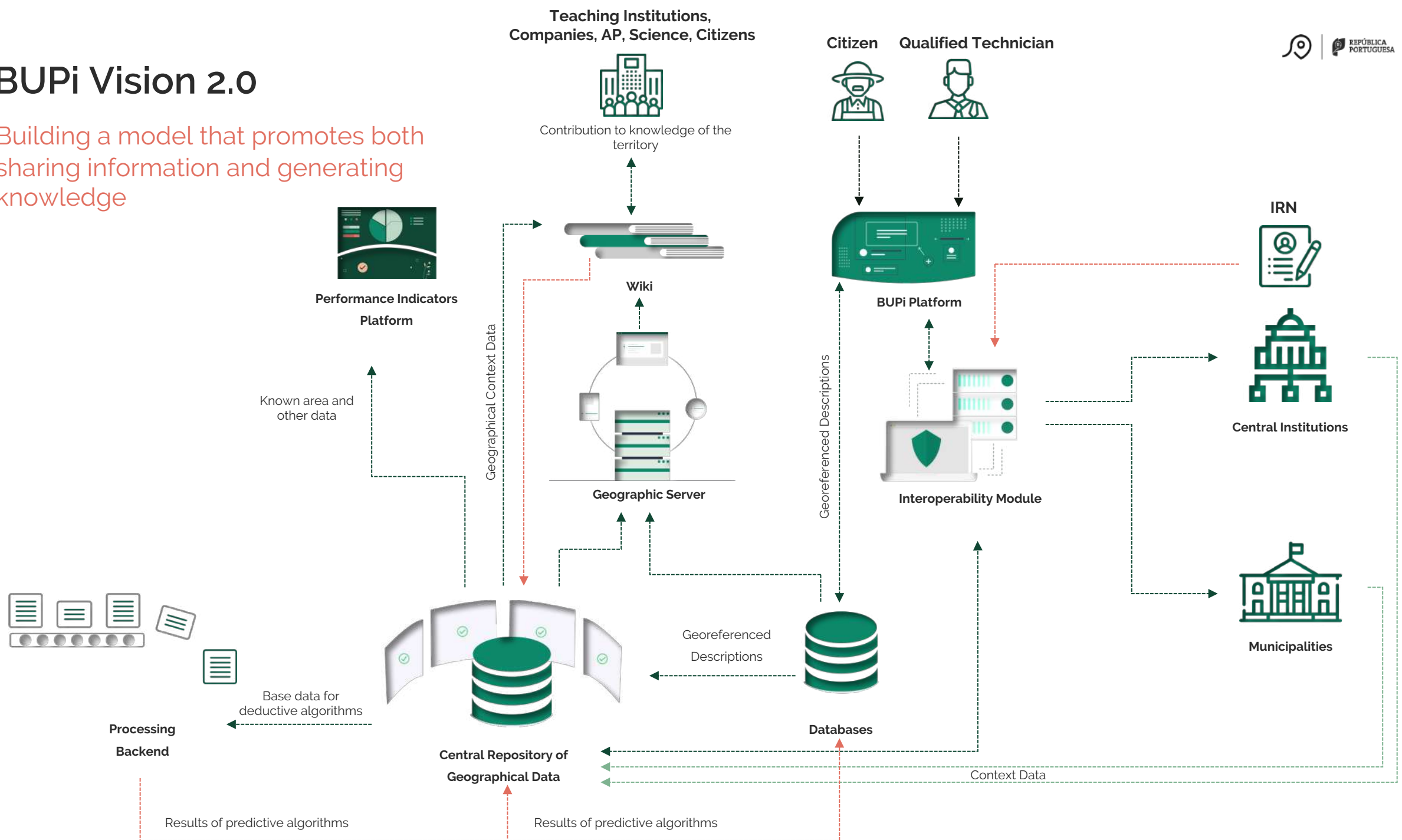
Crucial Citizen Involvement

(91% of the territory is privately owned)



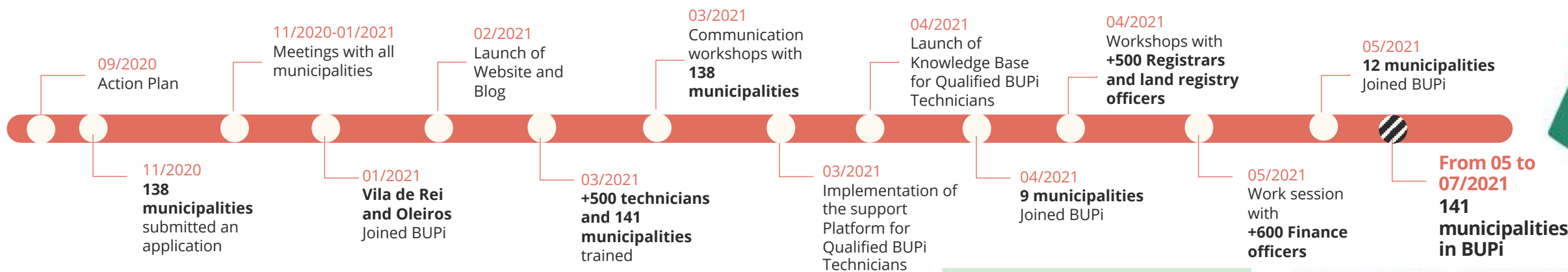
BUPI Vision 2.0

Building a model that promotes both sharing information and generating knowledge



The first 8 months

THE FIRST 8 MONTHS



Registo

4 motivos para registar as suas propriedades

Neste artigo, apresentamos 4 motivos para registar os seus terrenos e contribuir para o aumento do conhecimento do território português.



Simplificação

Alargar o BUPI em tempos de pandemia

Como expandir o BUPI a todo o país, dando o conhecimento do terreno à população em contexto de pandemia?



Expansão

Tudo o que precisa de saber sobre a Expansão do Cadastro Simplificado

Com o sucesso do projeto piloto do BUPI, a expansão do sistema simplificado para todo o país está em curso.



BUPI

O BUPI explicado de A a Z

O sistema simplificado possibilita a identificação e o registo das propriedades rústicas e mistas de forma simples, através do BUPI. Para o guiar neste processo, preparamos um glossário com as definições mais

An evolving plataform



DGT

Orthophotomaps
Toponymy



AT

Asset
database



IRN

Land registry
database



ICNF

Forests
Natural Parks
Common Land



Municipalities

Toponymy
Road and hydrographic
network
Public domain goods



IFAP

Land plots



PT Space

Satellite images



**Large
Landowners**
FlorestGal



GNR

Local
information

...

Among other layers:
OpenStreetMap, ...

New features:
Pre-registration form under development

BUPI
BACALHAUTISMO
DO PRECÍPIO

[Apelo](#)

[Olá User](#)

Que prédio quer georeferenciar?

Distrito
Selecione o Distrito

Concelho
Selecione o Concelho

Freguesia
Selecione a Freguesia

Natureza da Matriz
Selecione a Natureza da Matriz

Nº Artigo Matricial
Ex: 12345

PESQUISAR

[Apelo](#) | [Linha Aplicacional: 21 798 55 75](#) | [Linha Infraestruturas: 21 318 90 95](#) | [Linha Jurídica: VOIP 721203 / 21 798 55 25](#) | [E-mail: bupi@irn.mj.pt](#)

BUPI
BACALHAUTISMO
DO PRECÍPIO

[Apelo](#)

[Olá User](#)

A minha área de trabalho

Georeferenciação
Aqui pode iniciar o processo de Representação Gráfica Georeferenciada

INICIAR PROCEDIMENTO

Os meus processos recentes

Nº DO PROCESSO DA RGS	ESTADO
545454	Aguarda análise
545454	Aguarda análise
545454	Aguarda análise
545454	Aguarda análise

CONSULTAR

Os meus esboços recentes

ESTADO	Nº DO REBOLÇO	DATA DE CRIAÇÃO	CONCELIADO
0	545454	09/05/2021	Pomphosa da Serra
0	545454	09/05/2021	Pomphosa da Serra
0	545454	09/05/2021	Pomphosa da Serra
0	545454	09/05/2021	Pomphosa da Serra

CONSULTAR

BUPI
BACALHAUTISMO
DO PRECÍPIO

[Apelo](#)

[Olá User](#)

Informação do prédio

Nº Descrição
Vila

Área (m²)
1000

Distrito
Castelo Branco

Concelho
Vila de Rei

Freguesia
Vila de Rei

Rua/Lugar do Prédio
Rua do Prédio

Código Postal
2000-00

Localidade
Bairro do Prédio

Matrizes

Nº MATRICIAL	DISTRITO	CONCELHO	FREGUESIA	NATUREZA	
1	Castelo Branco	Vila de Rei	Vila de Rei	Rústico	0
2	Castelo Branco	Vila de Rei	Vila de Rei	Rústico	0

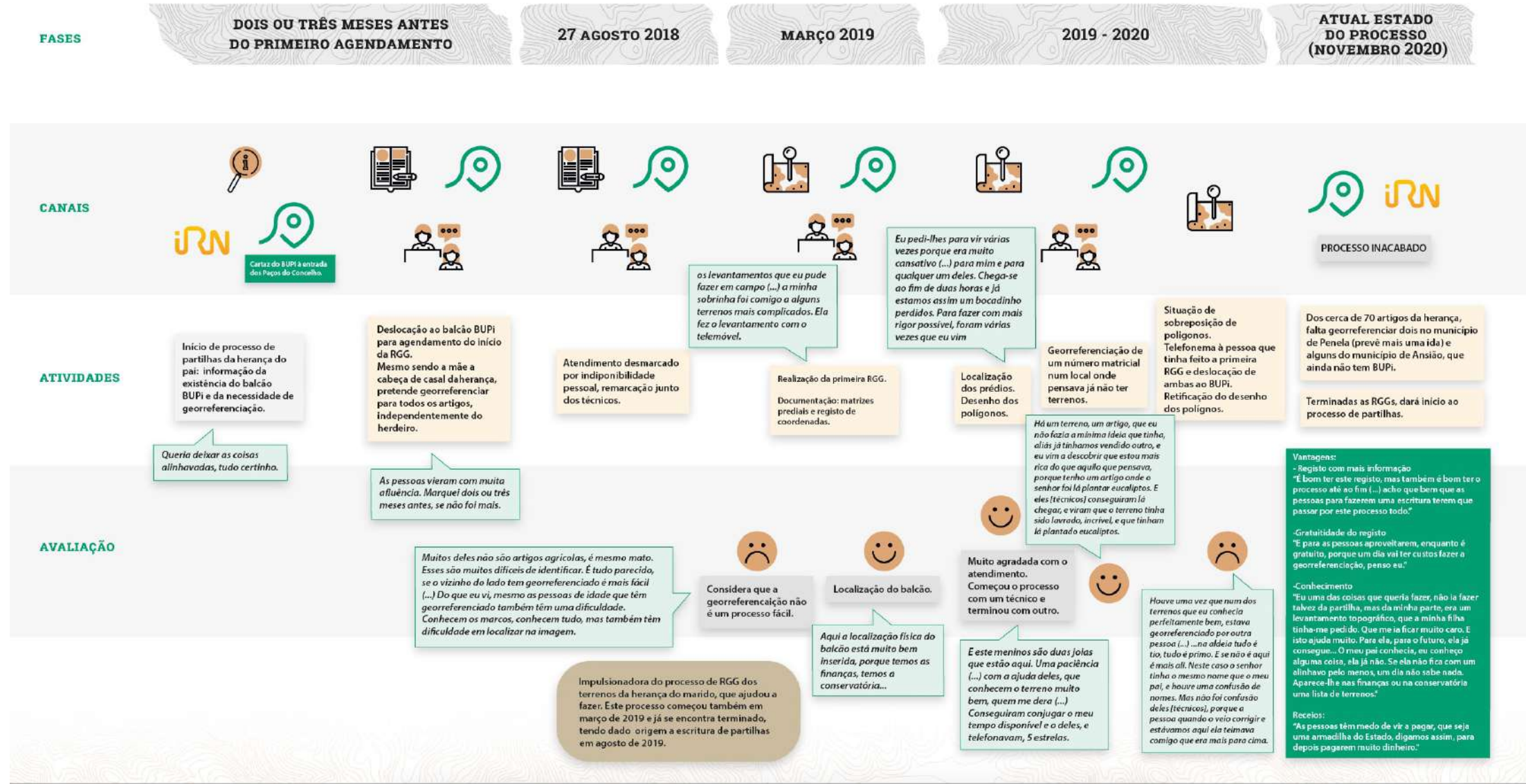
RETROCEDER | **INICIAR NOVO PROCEDIMENTO RGS**



Preparing for field work

Route Map

Woman, 52 years old, Penela



THE FIRST 8 MONTHS - RESULTS

AVALIAÇÃO FORMAÇÃO BUPI CIMS E MUNICÍPIOS JANEIRO - MARÇO 2021

PARTICIPANTES
513

Apresentação da candidatura ao BUPI

CIM 75%
INDIVIDUAL 25%

20 sessões
de formação

200 horas
de formação

90%

dos participantes considera que os temas abordados foram ao encontro das suas expectativas



87%

Considera que ficou totalmente esclarecido sobre os tópicos abordados



Tendo em conta a realidade do seu município, qual prevê que venha a ser a maior dificuldade na implementação do BUPI?



90%

Muito bom Bom
A formação tem utilidade prática para o meu trabalho

90%

Muito bom Bom
A dinâmica da formação foi adequada

"Tendo em conta toda a contingência criada devido à pandemia, penso que a ação de formação se adequou bastante e foi muito bem adaptada."

AVALIAÇÃO GERAL
4/5

Responderam ao inquérito 30% dos participantes que estiveram presentes nas vinte ações de formação realizadas entre 5 de janeiro e 25 de março de 2021.



AVALIAÇÃO WORKSHOPS COMUNICAÇÃO BUPI CIMS E MUNICÍPIOS MARÇO 2021

219
PARTICIPANTES

4 workshops

93%

dos participantes considera que os temas abordados foram ao encontro das suas expectativas



80%

Muito bom Bom
A formação tem utilidade prática para o meu trabalho

103

Municípios presentes nos workshops



98%

Considera que ficou totalmente esclarecido sobre os tópicos abordados

A duração da formação foi suficiente para cobrir as suas questões

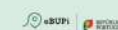


91%

Muito bom Bom
A dinâmica da formação foi adequada

AVALIAÇÃO GERAL
4/5

Responderam ao inquérito 28% dos participantes que estiveram presentes nos quatro workshops de comunicação realizados em março de 2021.



AVALIAÇÃO FORMAÇÃO BUPI IRN - CONSERVADORES E OFICIAIS DE REGISTO MARÇO/ABRIL 2021

540
PARTICIPANTES

3 Sessões de formação

70%

dos participantes considera que os temas abordados foram ao encontro das suas expectativas



83%

Bom Muito bom
A formação tem utilidade prática para o meu trabalho

63%

dos participantes ficou totalmente esclarecido com os tópicos abordados

Tópicos a esclarecer



96%

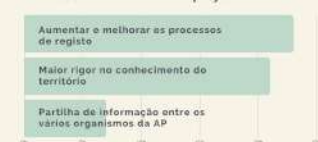
dos participantes gostaria de assistir a mais formações BUPI



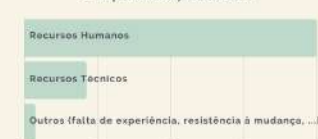
52%

dos participantes afirma esperar suporte técnico e apoio jurídico por parte da eBUPi

Principais expectativas para o desenvolvimento do projeto BUPI



Principais preocupações relativamente à implementação do BUPI



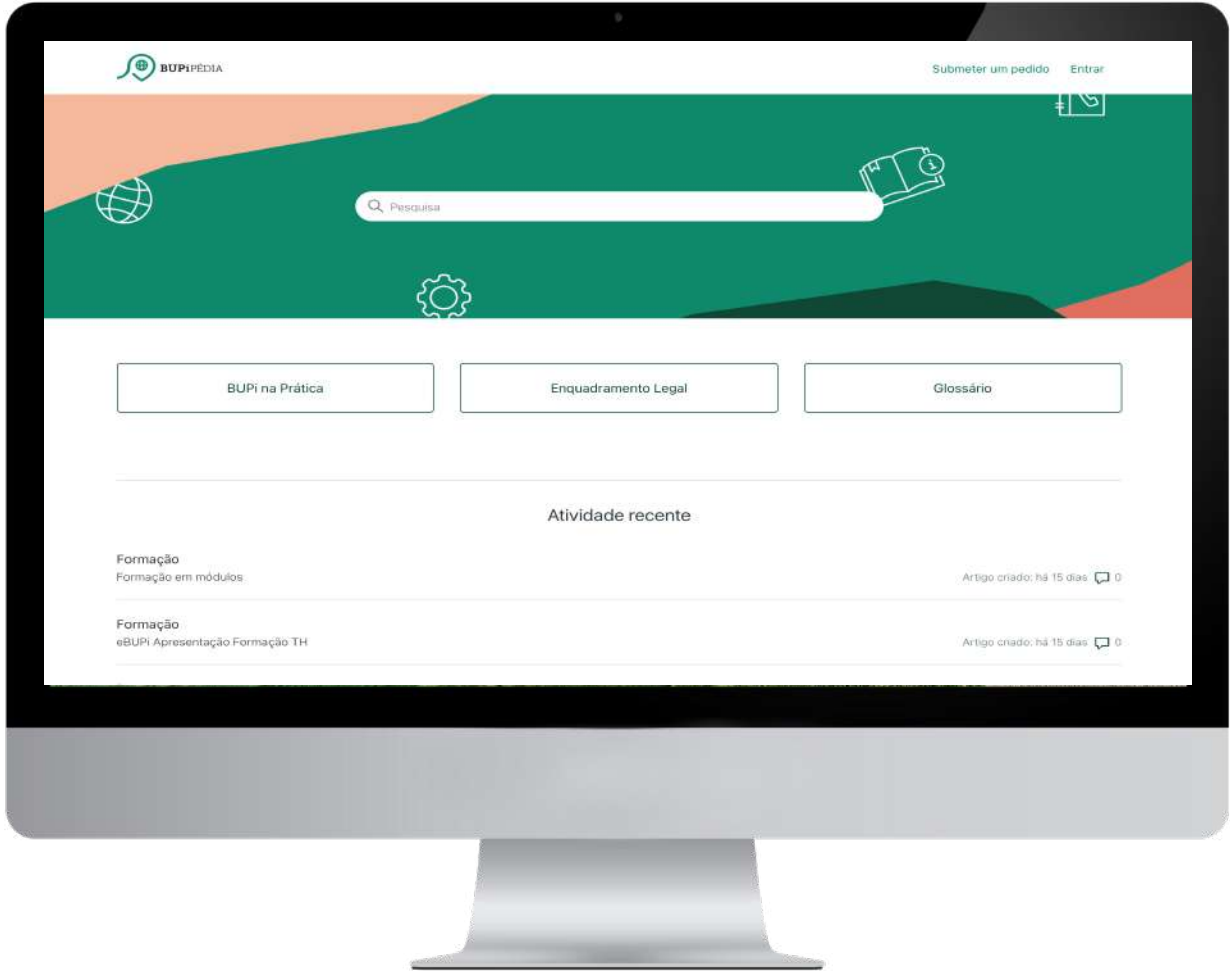
AVALIAÇÃO GERAL
4/5



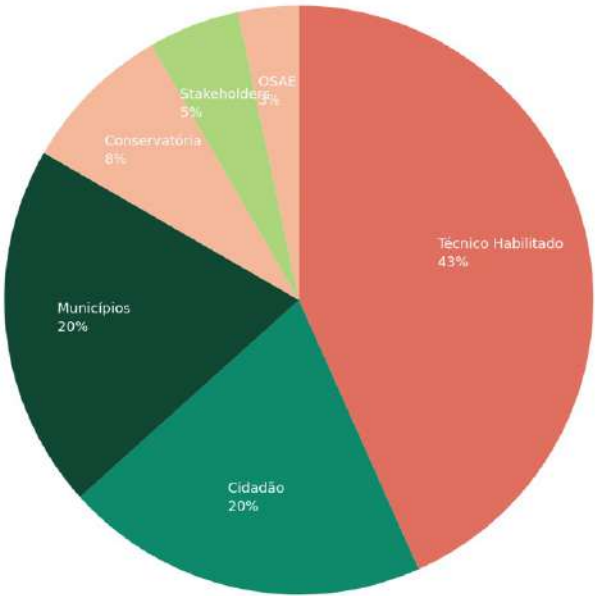
Responderam ao inquérito 4% dos participantes que estiveram presentes nas três sessões de formação realizadas entre março e abril de 2021.

BUPI Technicians Support

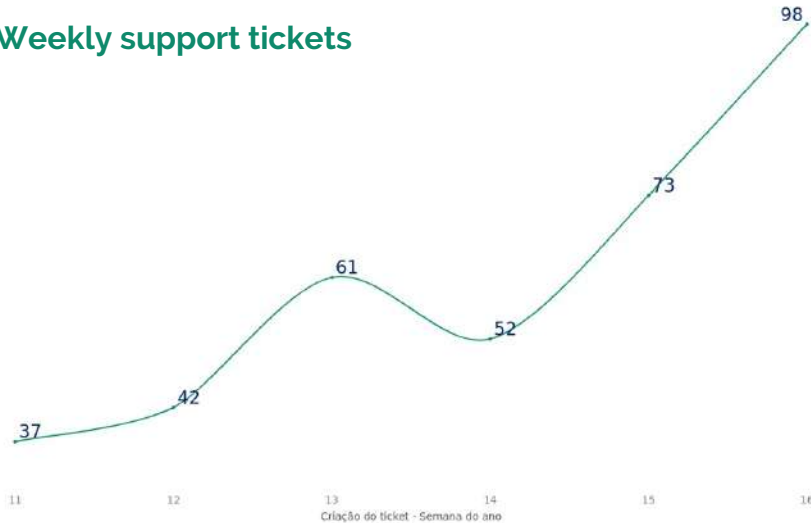
BUPIpedia



User profile that requires BUIP's support



Weekly support tickets



O que é seu, é seu. E o que é seu merece ser protegido.

A sua história está escrita nos seus terrenos.
Os marcos que só você conhece e a terra que mais
ninguém pisa. Por isso, proteger as suas raízes
e valorizar o seu legado está nas suas mãos.



Oleiros conta consigo.



Identifique e registe os seus terrenos
de forma simples e gratuita em bupi.gov.pt
ou na Junta de Freguesia.





BUPI BALCÃO ÚNICO
DO PREDIO



**Identifique e registe os terrenos
que são seus, de forma simples
e gratuita bupi.gov.pt**

1

REÚNA OS SEUS DOCUMENTOS

- ✓ Cartão de Cidadão
- ✓ Caderneta Predial (Autoridade Tributária - AT)

E outros documentos de titularidade, como uma escritura de compra e venda, habilitação de herdeiros ou decisão judicial.

2

DESENHE O SEU TERRENO

No balcão BUPI, com a ajuda de um técnico, ou no site bupi.gov.pt, vai poder desenhar um polígono que representa os limites do seu terreno no mapa.

3

CONCLUA O PROCESSO DE REGISTO

O polígono do seu prédio será anexado ao registo predial existente. Caso não exista ou precise de ser atualizado, poderá dar início ao novo processo de registo de forma totalmente gratuita. E já está.

Proteja as suas raízes e valorize o seu legado.







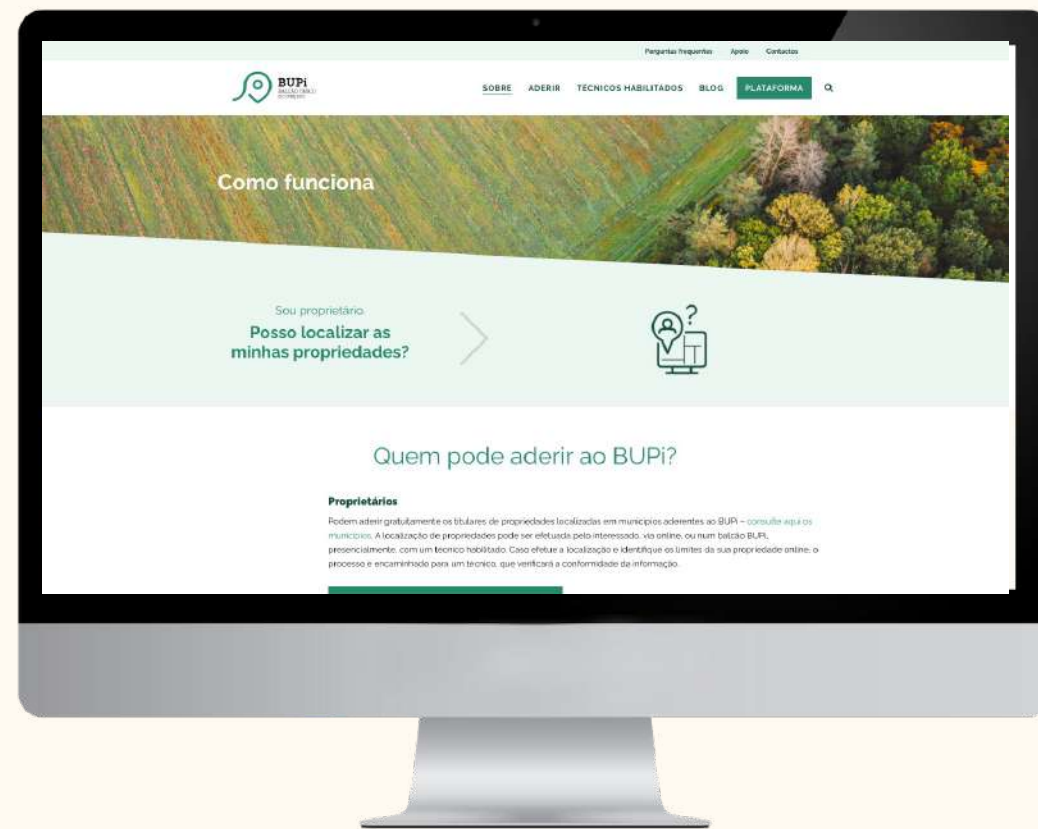
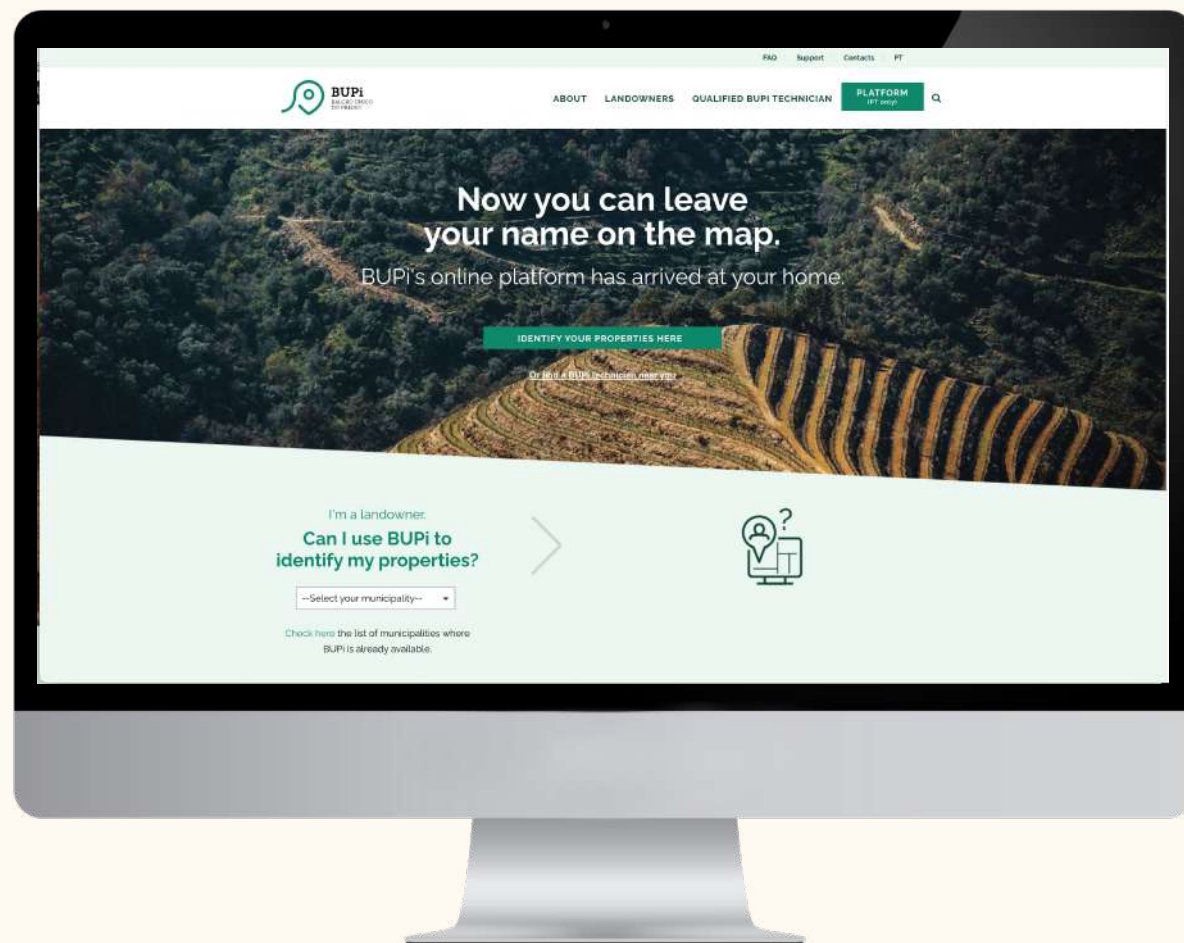
01

Registo Predial



Digital Mobilization

Official Website – bupi.gov.pt



+ Newsletter BUPi



@BalcaoUnicodoPredio



@eBUPi_PT

30 MUNICIPALITIES IN BUPi OUT OF 141 JOINING

BUPi is available in:

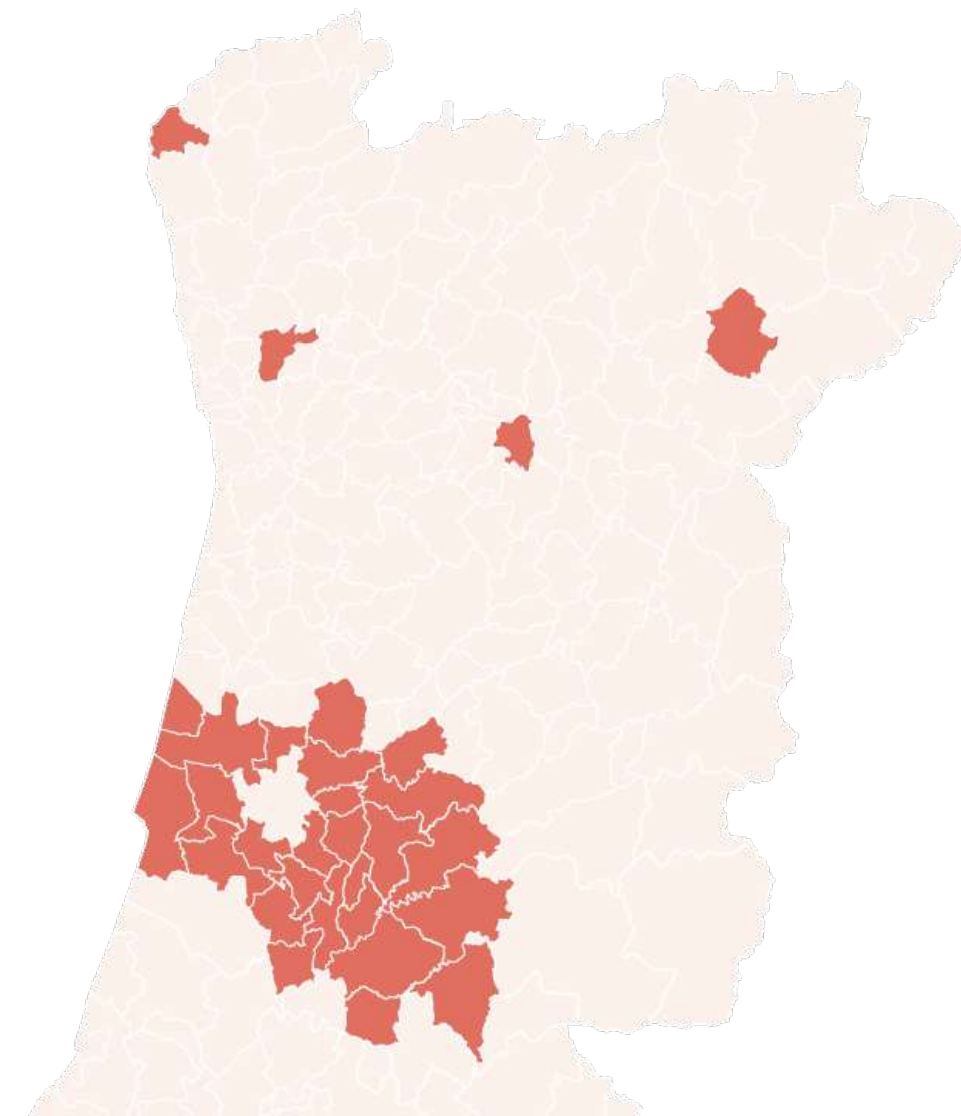
- | | | | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ Alfândega da Fé | ✓ Condeixa-a-Nova | ✓ Montemor-o-Velho | ✓ Santo Tirso |
| ✓ Alvaiázere | ✓ Figueira da Foz | ✓ Mortágua | ✓ Sertão |
| ✓ Ansião | ✓ Figueiró dos Vinhos | ✓ Oleiros | ✓ Soure |
| ✓ Arganil | ✓ Góis | ✓ Pampilhosa da Serra | ✓ Tábua |
| ✓ Armamar | ✓ Lousã | ✓ Pedrógão Grande | ✓ Vila de Rei |
| ✓ Caminha | ✓ Mealhada | ✓ Penacova | ✓ Vila Nova de Poiares |
| ✓ Cantanhede | ✓ Mira | ✓ Penela | |
| ✓ Castanheira de Pêra | ✓ Miranda do Corvo | ✓ Proença-a-Nova | |

May:

Ribeira de Pena

Until July:

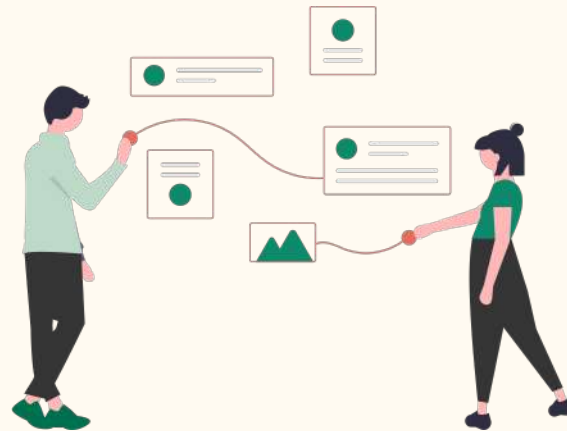
Coimbra (Junho), Pombal (Junho), Valongo (Junho), Figueira de Castelo Rodrigo, Fornos de Algodres, Fundão, Gouveia, Guarda, Manteigas, Mêda, Pinhel, Sabugal, Trancoso, Ourém, Águeda, Albergaria-a-Velha, Anadia, Aveiro, Estarreja, Ílhavo, Murtosa, Oliveira do Bairro, Ovar, Sever do Vouga, Vagos, Aguiar da Beira, Carregal do Sal, Castro Daire, Mangualde, Nelas, Oliveira de Frades, Penalva do Castelo, Santa Comba Dão, São Pedro do Sul, Sátão, Tondela, Vila Nova de Paiva, Viseu, Vouzela, Batalha, Leiria, Marinha Grande, Alcobaça, Caldas da Rainha, Cabeceiras de Basto, Fafe, Guimarães, Mondim de Basto, Póvoa de Lanhoso, Vila Nova de Famalicão, Vizela, Amares, Barcelos, Braga, Esposende, Terras de Bouro, Vila Verde, Carraceda de Ansiães, Freixo de Espada à Cinta, Torre de Moncorvo, Vila Nova de Foz Côa, Bragança, Macedo de Cavaleiros, Miranda do Douro, Mirandela, Vila Flor, Vimioso, Vinhais, Arouca, Espinho, Gondomar, Oliveira de Azeméis, Póvoa de Varzim, Santa Maria da Feira, Vale de Cambra, Vila do Conde, Vila Nova de Gaia, Arcos de Valdevez, Melgaço, Monção, Paredes de Coura, Ponte da Barca, Ponte de Lima, Valença, Viana do Castelo, Vila Nova de Cerveira, Boticas, Montalegre, Ribeira de Pena, Valpaços, Vila Pouca de Aguiar, Vieira do Minho, Alijó, Moimenta da Beira, Murça, Penedono, Sabrosa, Sernancelhe, Tarouca, Vila Real, Amarante, Baião, Celorico de Basto, Cinfães, Felgueiras, Lousada, Paços de Ferreira



BUPI's Deliverables



Property Identification Number
(PIN)



Accessing and Sharing Information
in Public Administration



Single Platform for
Knowing the Territory

The Expansion

GOAL



of identified properties for the
member municipalities until
December 2023

Thank You

eBUPI

Simplified Land Digital Registry Mission Unit

Campus de Justiça – HUB Inovação
Alameda dos Oceanos 1341, Edifício G
1990-083 Lisboa

Praça do Município
6000-458 Castelo Branco

+351 213 212 484

geral@ebupi.mj.gov.pt

ebupi.justica.gov.pt | bupi.gov.pt

BIOGRAPHICAL NOTE

Pedro Tavares

Head **eBUPi**
Simplified Land Digital Registry
Mission Unit - Portugal
Session Nº. 1

Pedro Tavares currently heads eBUPi - Simplified Land Digital Registry Mission Unit - Portugal, a public agency responsible for the expansion of a new cadaster and registry initiative using a digital approach (Ministry of Justice and Ministry of Environment).

Previously, he worked as Senior Advisor at the cabinet of the Minister of Justice and State Secretary of Justice where he managed different innovation and transformative projects and policies, including a Justice Innovation Lab; transparency and participation projects, or new digital Citizen-centric services. He was the Ministry innovation contact point for OECD, responsible for the Justice Innovation report for Portugal and several international projects with the European Commission.

He also worked as marketing & innovation director at different IT companies, including Vision-Box, PHC Software, Gfi Group and in the public sector, where he managed several innovation projects such as the new concept for the citizens' one-stop shop (Lojas de Cidadão), or the Citizens' Portal.

Pedro is a Digital Marketing & Communications trainer at INA and Lisbon Digital School and previously, a guest lecturer at Universidade Católica Portuguesa and Instituto Politécnico de Santarém.

He holds a Master Degree in Digital by Universidade Nova de Lisboa a Post-Graduation in Business Administration, by ISEG, a BA in Communication Studies by Universidade Nova de Lisboa and an advanced course in Digital Innovation by The University of Chicago.

